

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D H A B R Y

stavební úřad

Žižkovo náměstí č.p. 66, 582 81 H A B R Y

tel.:569 441 217

fax: 569 441 229

e-mail: habry@iol.cz

www.habry.cz

Č.j.výst.328.3/47/2012

V Habrech dne 12.března 2012

Č.j.výst.330/48/2012

ROZHODNUTÍ

Stavební úřad Městského úřadu v Habrech jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění novel, ve spojeném územním a stavebním řízení přezkoumal žádost o vydání územního rozhodnutí ze dne 31.ledna 2012 na umístění a žádost o vydání stavebního povolení na provedení stavby stožárové trafostanice, stavební úpravy vrchního vedení VN, stavební úpravy a výstavbu nových kabelových rozvodů NN, umístěné na pozemcích parcelní čísla 1307, 1302, 2/2, st.21/1, 110/9, 1116/1, 1306/2, 526 (PK), 1314 (PK), 1118 (PK), 1119 (PK), 1126 (PK), 1127 (PK), 1128 (PK), 1132 (PK), 1134/1 (PK) a 1135/1 (PK), vše v katastrálním území Kámen u Habrů, kterou podala ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, zastoupená VČE – montáže, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice, IČ 25938746, (dále jen „stavebník“).

I.

Stavební úřad Městského úřadu v Habrech jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) stavebního zákona na základě § 92 stavebního zákona vydává

ú z e m n í r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

stožárové trafostanice, stavební úpravy vrchního vedení VN, stavební úpravy a výstavbu nových kabelových rozvodů NN, umístěné na pozemcích parcelní čísla 1307, 1302, 2/2, st.21/1, 110/9, 1116/1, 1306/2, 526 (PK), 1314 (PK), 1118 (PK), 1119 (PK), 1126 (PK), 1127 (PK), 1128 (PK), 1132 (PK), 1134/1 (PK) a 1135/1 (PK), vše v katastrálním území Kámen u Habrů.

Stavba obsahuje:

- SO 01 - Stavební úpravy vrchního vedení VN, jednosloupovou trafostanicí 22/160 kVA s pěti vývody, kabelové vedení NN a úpravu stávajícího vrchního vedení NN.

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba stožárové trafostanice, stavební úpravy vrchního vedení VN, stavební úpravy a výstavba nových kabelových rozvodů NN budou umístěné na pozemcích parcelní čísla 1307, 1302, 2/2, st.21/1, 110/9, 1116/1, 1306/2, 526 (PK), 1314 (PK), 1118 (PK), 1119 (PK), 1126 (PK), 1127 (PK), 1128 (PK), 1132 (PK), 1134/1 (PK) a 1135/1 (PK), vše v katastrálním území Kámen u Habrů.
2. Sloupová trafostanice 160 kVA bude umístěna v trase stávajícího vzdušného vedení VN na pozemku parcelní číslo 526 (PK), katastrální území Kámen u Habrů.
3. Kabelové vedení NN z rozvaděče trafostanice bude provedeno kabelem 1-AYKY 3x120+70 mm² v celkové délce 280 m a kabelem 1-AYKY 3x240+120 mm² v celkové délce 410 m.
4. Stávající vzdušné vedení VN mezi novou a starou trafostanicí bude demontováno.

Účastníkem územního řízení je podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., (dále jen „správní řád“), v platném znění: ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, zastoupená VČE – montáže, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice, IČ 25938746.

Účastníky územního řízení dle §85, odstavec 1 stavebního zákona jsou: ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, zastoupená VČE – montáže, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice, IČ 25938746, Obec Kámen, Kámen č.p. 53, účastníky územního řízení dále jsou dle §85, odstavec 2 stavebního zákona: Obec Kámen, Kámen č.p. 53 Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, Praha 4, Miroslav Čech, Kámen č.p. 35, Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 – Michle a RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení

Účastníci územního řízení neuplatnili žádné námitky, připomínky byly respektovány.

II.

Stavební úřad Městského úřadu v Habrech, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) stavebního zákona, ve stavebním řízení přezkoumal žádost o stavební povolení na základě toho podle § 115 stavebního zákona vydává

stavební povolení

na stavbu stožárové trafostanice, stavební úpravy vrchního vedení VN, stavební úpravy a výstavbu nových kabelových rozvodů NN, umístěné na pozemcích parcelní čísla 1307, 1302, 2/2, st.21/1, 110/9, 1116/1, 1306/2, 526 (PK), 1314 (PK), 1118 (PK), 1119 (PK), 1126 (PK), 1127 (PK), 1128 (PK), 1132 (PK), 1134/1 (PK) a 1135/1 (PK), vše v katastrálním území Kámen u Habrů.

Stavba obsahuje:

- SO 01 - Stavební úpravy vrchního vedení VN , jednosloupovou trafostanicí 22/160 kVA s pěti vývody, kabelové vedení NN a úpravu stávajícího vrchního vedení NN.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala **VČE – montáže, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice, IČ 25938746.** Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Před zahájením zemních prací stavebník zajistí vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí, aby novou výstavbou nedošlo k jejich poškození. O vytyčení budou provedeny zápisy a uloženy u dokumentace stavby.
3. Pracovníci, provádějící zemní práce, musí být prokazatelně seznámeni s polohou podzemních sítí, rozsahem ochranných pásem a podmínkami majitelů sítí (ČEZ Distribuce.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Telefonica O₂ Czech Republic, a.s.)
4. Zemní práce prováděné ve vzdálenosti do 1,5 m od podzemního vedení veřejné komunikační sítě společnosti Telefonica O2 CZ musí být prováděné výhradně ručně. Při práci v ochranném pásmu podzemního energetického zařízení NN bude dodržena ČSN 33 3301 a ČSN 343108.
5. Před provedením zásypů v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude v souladu s vyjádřením RWE Distribuční služby s.r.o., Brno, ze dne 5.prosince 2011 pod zn.:5000556852 provedena kontrola a vyhotoven protokol, který bude přílohou oznámení záměru o zahájení užívání stavby.

6. Oznámení o termínu zahájení zemních prací je třeba v souladu s vyjádřením Muzea Vysočiny, p.o., Havlíčkův Brod ze dne 29.listopadu 2011 zaslat minimálně měsíc před zahájením Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky. v.v.i., Referát archeologické péče, Hana Trnková, Letenská 4, 118 01 Praha 1, (oznameni@arup.cas.cz) a uzavřít dohodu o záchranném archeologickém výzkumu s organizací oprávněnou k provádění archeologických výzkumů (Muzeum Vysočiny p.o., Havlíčkovo náměstí 19, Havlíčkův Brod), pro stanovení podmínek pro provádění zemních prací.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
8. Budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
9. Stavba bude dokončena nejpozději do **31.prosince 2012.**
10. Stavba bude prováděna dodavatelsky firmou s oprávněním dle § 160, odstavec 1 stavebního zákona na základě výběrového řízení.
11. Stavebník před zahájením stavby oznámí v souladu s § 152, odstavec 3, písmeno a) stavebního zákona stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude provádět stavbu.
12. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
13. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena po pokládce kabelového vedení a před zásypem křížení s podzemními sítěmi, po provedení záhozu rýh pro kabelové vedení a po osazení sloupů vedení VN a NN – úpravách pozemků. Ukončení každé etapy oznámí stavebník stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu. Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.
14. Při výstavbě budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Havlíčkův Brod, odboru životního prostředí ze dne 27.prosince 2011 pod zn.OZP/3098/2011/RA.
15. V souladu se souhrnným stanoviskem Městského úřadu Havlíčkův Brod, odboru životního prostředí ze dne 27.prosince 2011 pod zn.OZP/3097/2011/RA musí být při provádění zemních prací zajištěna ochrana stávajících dřevin v souladu s ČSN 83 9061 - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, zejména článku 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením, článku 4.8 Ochrana kořenové zóny při navážce a článku 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam.
16. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
17. Užívat stavbu lze pouze na základě oznámení záměru o zahájení užívání stavby, nejméně 30 dnů předem, na předepsané žádosti (příloha 4 vyhlášky číslo 526/2006 Sb.).
18. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Účastníkem stavebního řízení je podle § 27 odst. 1 správního řádu: ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, zastoupená VČE – montáže, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice, IČ 25938746.

Účastníky řízení podle §109, odstavec 1 stavebního zákona jsou: žadatel, ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, zastoupená VČE – montáže, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice, IČ 25938746, Obec Kámen, Kámen č.p. 53, Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, Praha 4, Miroslav Čech, Kámen č.p. 35, Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 – Michle a RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení.

Účastníci stavebního řízení neuplatnili žádné námitky.

O d ů v o d n ě n í

Dne 31.ledna 2012 podal ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, zastoupená VČE – montáže, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice, IČ 25938746, žádost o vydání územního rozhodnutí na umístění a žádost o vydání stavebního povolení na provedení stavby stožárové trafostanice, stavební úpravy vrchního vedení VN, stavební úpravy a výstavbu nových kabelových rozvodů NN, umístěné na pozemcích parcelní čísla 1307, 1302, 2/2, st.21/1, 110/9, 1116/1, 1306/2, 526 (PK), 1314 (PK), 1118 (PK), 1119 (PK), 1126 (PK), 1127 (PK), 1128 (PK), 1132 (PK), 1134/1 (PK) a 1135/1 (PK), vše v katastrálním území Kámen u Habrů.

Přílohou žádosti jsou rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, souhlasy, posouzení, popřípadě jiná opatření: Telefonica O₂ Czech Republic, a.s., ze dne 28.listopadu 2011 pod č.j.:180468/11; RWE Distribuční služby s.r.o., Brno, ze dne 5.prosince 2011 pod zn.:5000556852; Vodovody a kanalizace, a.s., Havlíčkův Brod ze dne 1.července 2011 pod zn.1442/215/11/V; Obec Kámen ze dne 9.prosince 2011 pod zn.592/2011/OKam; Krajská správa a údržba silnic Vysočina, oddělení technicko – správní Havlíčkův Brod ze dne 29.listopadu 2011; ČEZ Distribuce a.s., Děčín ze dne 2.prosince 2011 pod zn.0100015671; Krajské ředitelství Policie kraje Vysočina, DI Havlíčkův Brod ze dne 30.listopadu 2011 pod č.j.KRPJ-54314/ČJ-2011-161606; Krajské ředitelství Policie kraje Vysočina, odbor služby dopravní policie Jihlava ze dne 8.prosince 2011 pod č.j.KRPJ-55035-4/ČJ-2011-1600DP-AUG; Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor dopravy ze dne 5.prosince 2011 pod č.j.DOP/5539/2011/JTE; Muzeum Vysočina Havlíčkův Brod ze dne 29.listopadu 2011; Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí ze dne 27.prosince 2011 pod zn.OZP/3097/2011/RA; Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí ze dne 27.prosince 2011 pod zn.OZP/3098/2011/RA; Ředitelství silnic a dálnic ČR Jihlava ze dne 12.prosince 2011 pod č.j.3598/ŘSD/39200/2011.

Stavební úřad Městského úřadu v Habrech jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) stavebního zákona, usnesením ze dne 31.ledna 2012 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

V souladu s ustanoveními § 87 stavebního zákona stavební úřad oznámil dne 31.ledna 2012 zahájení spojeného územního a stavebního řízení účastníkům řízení podle § 85 odst.1 a 2 a §109, odstavec 1 stavebního zákona a zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí na úřední desce Obecního úřadu Kámen v Kameně. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání, které se konalo dne 6.března 2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Jednání se zúčastnil zástupce VČE – montáže, a.s., pan Petr Pospíchal, pan Pavel Panský, místostarosta obce Kámen, a pan Jiří Dolejší, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Jihlava.

Z jednání se omluvila: Telefonica O₂ Czech Republic, a.s., pan Roman Ďuriš – platí vydané vyjádření.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost - umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, podmínky v území jsou jednoznačné a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území, a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a požadavky zahrnul do podmínky číslo 2, 3, 4, 5, 6, 14 a 15 tohoto rozhodnutí.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: Nebyly uplatněny.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Nebyly uplatněny.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Kraje Vysočina k rozhodnutí.

Miloslav Beránek
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

Účastníci územního řízení dle §85, odstavec 1 stavebního zákona do vlastních rukou

1. **ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín**
2. Obec Kámen, Kámen č.p. 53

Účastníci územního řízení dle §85, odstavec 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou

3. Obec Kámen, Kámen č.p. 53
4. Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava
5. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, Praha 4
6. Miroslav Čech, Kámen č.p. 35
7. Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 – Michle
8. RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno

Dotčené orgány státní správy:

9. Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí
10. Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor dopravy
11. Muzeum Vysočiny p.o., Havlíčkově náměstí 19, Havlíčkův Brod

Účastníci stavebního řízení dle §109, odstavec 1 stavebního zákona do vlastních rukou

12. **ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín**
13. Obec Kámen, Kámen č.p. 53
14. Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava
15. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, Praha 4
16. Miroslav Čech, Kámen č.p. 35
17. Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 – Michle
18. RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno

Dotčené orgány státní správy:

19. Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí
20. Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor dopravy
21. Muzeum Vysočiny p.o., Havlíčkově náměstí 19, Havlíčkův Brod

Po nabytí právní moci obdrží:

stavebník (do vlastních rukou), zároveň s ověřenou projektovou dokumentací a štítkem „stavba povolena“

Správní poplatek dle zákona číslo 634/2004 Sb., položka 17, bod 1, písmeno i) ve výši 3.000,- Kč a položka 18, písmeno a) ve výši 1.000,- byl uhrazen na účet Městského úřadu Habry.

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne

Obecní úřad Kámen v souladu s § 25 správního řádu zajistí vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce Obecního úřadu Kámen v Kameně na dobu nejméně 15 dnů a dále ji zveřejní způsobem, umožňující dálkový přístup.

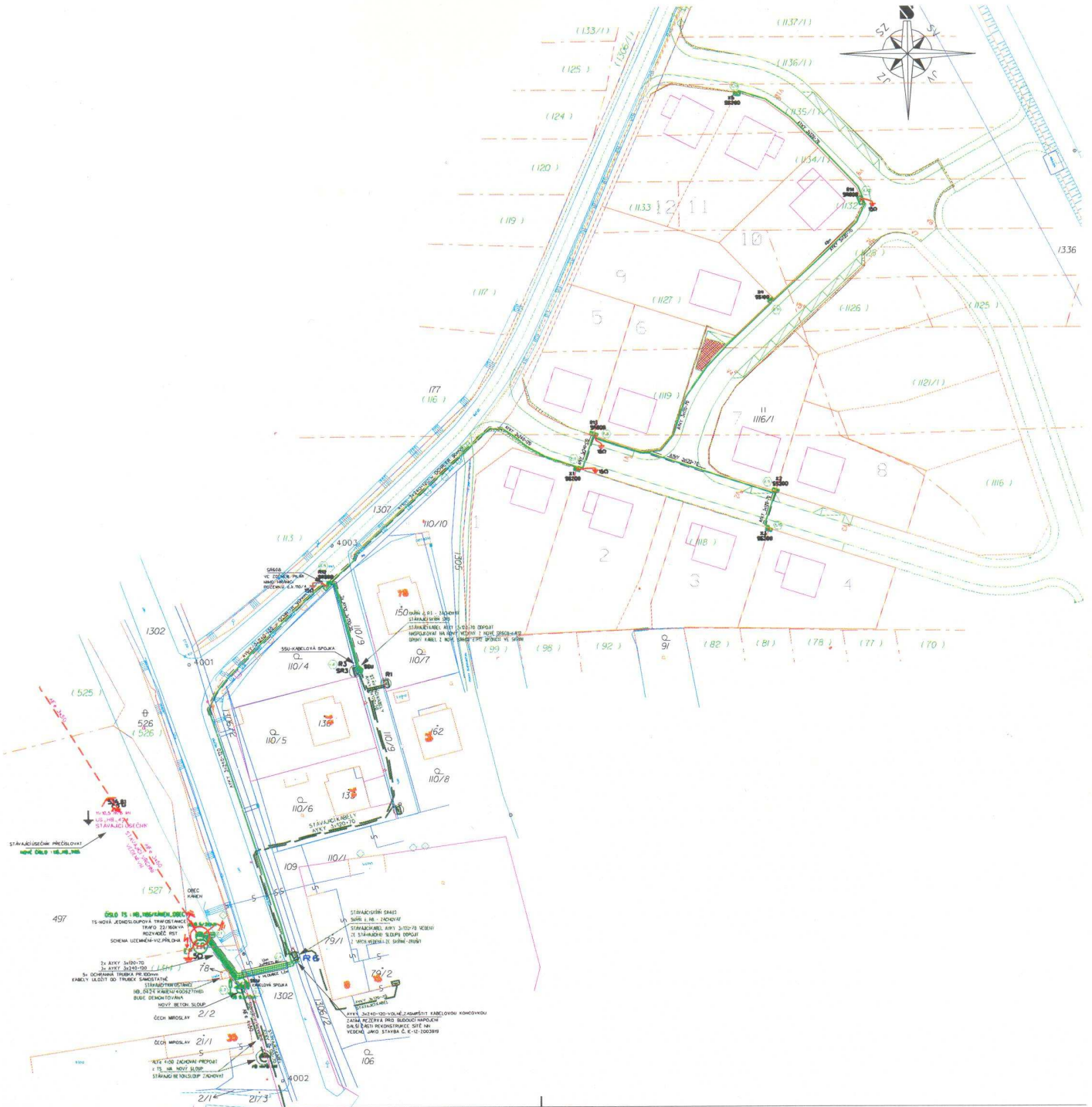
Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:


Razítko, podpis

Razítko, podpis

SITUACE 1:1500



Stávající vrchní vedení VN bude zkráceno a ukončeno na nové jednosloupové trafostanici (TS).
 Veškeré dotčené pozemky a stavby (nemovitosti), budou uvedeny do původního stavu.
 Skříňové SS budou na hlavní trase distribučních rozvodů NN napojeny smyčkově.
 Před započatím zemních prací je nutné vytyčit všechno stávající podzemní zařízení!
 KABELOVÉ VEDENÍ BUDE V NĚKTERÝCH TRASÁCH ULOŽENO DO OCHRANNÉ TRUBKY KORUGOVANÉ pr. 90mm.
 KABELOVÉ VEDENÍ ULOŽENÉ POD KOMUNIKACI VJEZDY, BUDE ULOŽENO V HLOUBCE min. 100cm OD HORNÍHO OKRAJE KABELU
 KABELOVÉ VEDENÍ ULOŽENÉ POD KOMUNIKACI TR. I. BUDE ULOŽENO V HLOUBCE min. 120cm OD HORNÍHO OKRAJE KABELU

Kreslil:	Projektovatel:	Kontroloval:	Schválil:		
Petr Pospíchal	Petr Pospíchal	Ivan Kubel	Ing. Miroslav Mergl		
Místo stavby:	k.ú. Kámen (u Hobrů)		Investor:	ČEZ Distribuce, a.s.	
Název stavby:	Kámen, ZTV, v.dv.n, TS, kabel. vedení nn			Dobor:	projekty
Část stavby:	S001 Kabelové vedení nn 1kV			Destum:	Leden 2012
				Stupeň dok.:	projekt
				Č.stav. VČT-moniáže, a.s.:	25110074
				Č.stav. ČEZ Distribuce, a.s.:	IV-12-2008792
				Číslo archivní:	